

CONTRACT DE SERVICII

privind **Elaborarea documentației tehnice pentru obținerea Autorizației de construire (D.T.A.C.) și a documentației Tehnice pentru Organizarea Execuției Lucrărilor (D.T.O.E.), Proiect Tehnic de execuție, Caiete de Sarcini, Detalii de execuție, Plan de Securitate și Sănătate, pentru obiectivul de investiții: „REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA SECȚIEI EXTERIOARE DE RECUPERARE, MEDICINĂ FIZICĂ ȘI BALNEOLOGIE CĂLIMĂNEȘTI”**

1. Părțile contractante

În temeiul prevederilor art. 7 alin. (5) din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul Contract de Servicii, între:

Județul Vâlcea, prin **Consiliul Județean Vâlcea**, cu sediul în municipiul Râmnicu Vâlcea, str. General Praporgescu, nr. 1, codul poștal 240595, telefon 0250.732.901, fax 0250.735.617, e-mail: consiliu@cjvalcea.ro, codul fiscal 2540929, contul nr. RO25TREZ24A665050710101X, deschis la Trezoreria Municipiului Râmnicu Vâlcea, reprezentat prin Constantin Rădulescu - Președinte și Vasilica Mazilu - Director General, în calitate de Achizitor, pe de o parte,

și

ASSAD S.R.L., cu sediul în București, Sector 5, str. Sg. Maj. Vasile Topliceanu, nr. 8, bl. P37, sc. 1, ap. 22, et. 7, punct de lucru: Municipiul Rm. Vâlcea, str. Știrbei Vodă, nr. 13, județul Vâlcea, telefon 0722225811, e-mail: iustinghica@gmail.com, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/12688/2020, cod fiscal RO18404761, cont nr. RO12TREZ7055069XXX011861, deschis la Trezoreria Sector 5 București, reprezentată prin Ion Ghica - Administrator, în calitate de Prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

În prezentul Contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Achizitor și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea definite în prezentul Contract;
- b) Contract** - prezentul Contract și anexele sale;
- c) Forță Majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșeli sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii Contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea Contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaiele, revoluțiile, incendiile, inundațiile sau orice alte catastrofe naturale, restricțiile apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci

enunțativă. Nu este considerat Forță Majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

d) Prețul Contractului - prețul plătitibil Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin Contract;

e) Obiectivul de investiții: *Secția exterioară de Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie Călimănești;*

f) Servicii - Serviciile a căror prestare face obiectul Contractului;

g) Zi - Zi calendaristică; an - 365 de Zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „Zi” ori „Zile” sau orice referire la Zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul Contract.

4. Obiectul Contractului

4.1. Obiectul Contractului constă în prestarea serviciilor privind Elaborarea documentației tehnice pentru obținerea Autorizației de construire (D.T.A.C.) și a documentației Tehnice pentru Organizarea Execuției Lucrărilor (D.T.O.E.), Proiect Tehnic de execuție, Caiete de Sarcini, Detalii de execuție, Plan de Securitate și Sănătate, pentru obiectivul de investiții: *„Reabilitarea, Modernizarea și dotarea Secției Exterioare de Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie Călimănești”*, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, ținând cont de prevederile Caietului de sarcini.

4.2. Prestatorul are obligația de a îndeplini toate atribuțiile care îi revin, în conformitate cu prevederile legale naționale aplicabile în domeniul mediului, social și al muncii.

4.3. Activitățile care vor fi realizate în cadrul contractului:

4.3.1. Elaborarea Proiectului tehnic, pentru obiectivul de investiții, în etapele:

1) documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire – D.T.A.C., inclusiv pentru panoul și placa permanentă conform Manualului de Identitate Vizuală al Programului Sănătate 2021-2027;

2) documentație tehnică pentru autorizarea executării organizării lucrărilor – D.T.O.E;

3) proiect tehnic de execuție (inclusiv detaliile de execuție) – P.Th. + D.E., în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare și cu cerințele din caietul de sarcini;

4) planul de securitate și sănătate în muncă pentru șantier.

5) Activitățile se vor realiza cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 10/1995, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, și Ordinului MDRL nr. 839/2009, cu modificările și completările ulterioare.

4.3.2. Asigurarea asistenței tehnice pe perioada execuției lucrărilor, până la recepția la terminarea lucrărilor, precum și participarea proiectantului la verificările în fazele determinante incluse în programul de control al lucrărilor de execuție avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții, conform prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4.3.3. Pe perioada derulării serviciilor de asistență tehnică, responsabilitățile proiectantului sunt următoarele:

a) participă la fiecare ședință de Proiect la care i se solicită prezența de către Autoritatea Contractantă și/sau Supervisor și la toate vizitele de monitorizare/verificare/evaluare din partea reprezentanților oricăror instituții cu atribuții de verificare și controlul fondurilor europene nerambursabile;

b) participă la toate fazele determinante stabilite;

c) verifică conformitatea lucrărilor executate cu specificațiile tehnice din Proiectul tehnic;

d) modifică soluțiile din Proiectul tehnic, dacă situațiile concrete impun această măsură; modificarea de soluție se va realiza cu avizul verficatorului tehnic, după caz;

e) elaborează Proiectul Tehnic Revizuit, dacă este cazul, în vederea depunerii spre avizare la Autoritatea de Management/Organismul Intermediar și răspunde la solicitările de clarificări transmise de reprezentanții Autorității Contractante/Autorității de Management/Organismului Intermediar, pe perioada verificării Proiectului Tehnic Revizuit;

f) întocmește dispoziții de șantier și documentații de modificări tehnice (memoriu justificativ, planșe, liste de cantități etc.);

g) elaborează orice documentație solicitată, după caz, de către instituțiile abilitate, în vederea obținerii de avize/acorduri/autorizații;

h) elaborează documentația conformă cu execuția (as built);

i) elaborează manualul/instrucțiunile de exploatare și întreținere, după caz;

j) elaborează certificatul de performanță energetică în vederea efectuării recepției la terminarea lucrărilor;

k) elaborează studiul topografic la finalizarea lucrărilor;

l) participă la recepția la terminarea lucrărilor și la elaborarea Cărții tehnice a construcției, întocmind referate de prezentare pe specialități privind modul în care a fost realizată lucrarea.

4.4. Orice modificare care intervine pe parcurs în legislația și regulamentele în materie (apariția unor standarde noi, abrogarea și înlocuirea unor standarde existente, etc.), se aplică în conformitate cu prevederile legale. În astfel de situații, Proiectantul este obligat să realizeze modificările care se impun, documentațiilor prevăzute la pct. 4.3.

4.5. Prestatorul va elabora proiectul tehnic de execuție actualizat la data finalizării lucrărilor (as built) în conformitate cu prevederile H.G. nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare, care va fi predat Autorității Contractante înainte de efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, ca parte a cărții tehnice a construcției.

4.6. Elaborarea Proiectului Tehnic și a întregii documentații tehnice se va face pe baza DALI, cu încadrarea în valorile devizului general, cu respectarea prevederilor H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, a

clauzelor contractuale, a cerințelor din Caietul de sarcini, a actelor normative în vigoare, a normelor generale de proiectare și a normativelor specifice proiectării, a instrucțiunilor tehnice de proiectare și execuție a elementelor de construcții și instalații și a Ghidului solicitantului pentru apelul "Investiții în infrastructura unităților sanitare publice de recuperare/reabilitare medical", aprobat prin Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 6385/30.09.2024.

4.7. Proiectul trebuie să respecte legislația în domeniul egalității de șanse, protecției mediului, eficienței energetice și achizițiilor publice. De asemenea, proiectul trebuie să respecte legislația comunitară referitoare la informare și publicitate.

4.8. Serviciile menționate vor fi realizate în conformitate cu legislația în vigoare.

5. Prețul Contractului. Condiții de plată

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea Contractului, plătit Prestatorului de către Achizitor este în sumă de **269.200,00 lei**, la care se adaugă TVA în condițiile legii, pentru realizarea următoarelor documentații:

a) Documentație tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (D.A.T.C.), inclusiv pentru panoul și placa permanentă conform Manualului de Identitate Vizuală al Programului Sănătatea 2021-2027 - **120.000,00 lei**;

b) Documentație tehnică pentru organizarea execuției lucrărilor (D.T.O.E.) – **10.000,00 lei**;

c) Proiect tehnic de execuție (inclusiv detalii de execuție) P.Th+DE, în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare și cu cerințele din caietul de sarcini – **119.200,00 lei**;

d) Planul de securitate și sănătate în munca pe șantier – **10.000,00 lei**;

e) Asigurarea asistenței tehnice pe perioada execuției lucrărilor, până la recepția la terminarea lucrărilor, precum și participarea proiectantului la verificările în fazele determinante incluse în programul de control al lucrărilor de execuție avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții, conform prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare – **10.000,00 lei**;

5.2. La data emiterii facturilor pentru serviciile prestate, Prestatorul va avea în vedere și dispozițiile O.U.G. nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

5.3. Plata serviciilor prestate prevăzute la clauza 4 se va realiza pe bază de factură la finalizarea în integralitate a fiecărei categorii/subcategorii de servicii recepționate fără obiecțiuni de Autoritatea Contractantă, în termenele și condițiile prevăzute în Contract.

5.4. Pentru subcategoria de servicii referitoare la Asistență tehnică din partea proiectantului, plata se va face după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

5.5. (1) În vederea efectuării plății, ofertantul va detalia valoarea pentru fiecare documentație tehnică elaborată, precum și pentru asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului.

(2) Plata serviciilor prestate se va realiza după data recepției documentelor/ serviciilor menționate, în conformitate cu prevederile clauzei 4.

6. Durata Contractului

6.1. Presentul contract este valabil de la data semnării lui de către părți până la data aprobării-recepției finale a lucrărilor și include atât perioada de execuție a lucrărilor, cât și durata de notificare a defectelor.

6.2. Durata contractului de servicii este de **30 zile calendaristice**, de la emiterea ordinului de începere a contractului pentru elaborarea documentațiilor tehnice, la care se adaugă: Asigurarea asistenței tehnice pe durata execuției lucrărilor.

6.3. Prestatorul va acționa în mod diligent pentru a preveni apariția oricăror întârzieri.

6.4. Durata contractului de servicii se poate prelungi prin act adițional până la finalizarea lucrărilor la obiectivul de investiții, în condițiile Legii nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare și a actelor normative ce derivă din aceasta, în baza condițiilor contractuale, precum și ale contractului de finanțare.

7. Documentele Contractului

Prestatorul va realiza serviciile în condițiile stabilite prin prezentul contract, care include următoarele anexe:

- a) caietul de sarcini - Anexa nr. 1;
- b) oferta Prestatorului - Anexa nr. 2;
- c) garanția de bună execuție - Anexa nr. 3;
- d) asigurarea de răspundere profesională - Anexa nr. 4;
- e) graficul privind prestarea serviciilor cu detalierea fiecărei etape în elaborarea documentațiilor.

8. Garanția de bună execuție a Contractului

8.1. Garanția de bună execuție a Contractului este în cuantum de 26.920,00 lei, reprezintă 10% din Prețul acestuia fără TVA.

8.2. Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie în temeiul art. 154, alin. (4) din Legea nr. 98/2016, printr-una din modalitățile:

- a) virament bancar;
- b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:
 - (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;
 - (ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat
 - (iii) asigurări de garanții emise:
 - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
 - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
- c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;
- d) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c)

e) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, caz în care, prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică/contractul subsecvent și va înștiința prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante. Contul de disponibil prevăzut la alin. (4) și (5) este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

8.3. Dovada constituirii garanției de bună execuție se va face în termen de 5 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a Contractului.

8.4. Garanția de bună execuție trebuie să fie în vigoare pe toată durata Contractului.

8.5. În situația în care părțile convin prelungirea duratei Contractului, precum și pentru orice alt motiv, Prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, pe toată această durată, în maximum 10 Zile de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire.

8.6. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

8.7. În cazul în care Prestatorul nu constituie garanția de bună execuție în forma, cuantumul și termenul stabilite, potrivit clauzelor 8.1. și 8.3, Achizitorul are dreptul de a rezilia Contractul în mod unilateral, fără plata daunelor intereselor și a Prețului Serviciilor.

8.8. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât Prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

8.9. Achizitorul va elibera/restitui garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 154² alin. (3) lit. b) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, respectiv în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

9. Subcontractanții (dacă este cazul)

9.1. Prestatorul are obligația de a prezenta contractele de subcontractare cu subcontractantul/subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarații ulterioare.

9.2. Contractele prezentate trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică.

Subcontractanții sunt pe deplin răspunzători față de Prestator pentru modul în care își îndeplinesc părțile din Contract.

9.3. Prestatorul va indica autorității contractante, cel mai târziu la momentul începerii executării contractului, numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție publică, în măsura în care aceste informații sunt cunoscute la momentul respectiv.

9.4. Prestatorul are obligația de a notifica autorității contractante orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin. 9.3. pe durata contractului de achiziție publică.

9.5. Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare. În această situație, prestatorul va transmite autorității contractante informațiile prevăzute la alin. 9.3. și va obține acordul autorității contractante privind eventualele noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

9.6. Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și, respectiv, a existenței resurselor/capacităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

9.7. Schimbarea unui subcontractant nu va determina schimbarea Prețului Contractului.

9.8. La momentul încheierii Contractului sau la momentul introducerii acestora în prezentul Contract, după caz, subcontractanții își pot exprima opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, în condițiile legii.

9.9. Dispozițiile prevăzute la clauzele 9.1 – 9.10 nu diminuează răspunderea prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire al contractului de achiziție publică, în condițiile Legii nr. 10/1995.

10. Obligațiile Achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze documentațiile în condițiile prevederilor art. 6 alin. (2) din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contractele încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, cu modificările și completările ulterioare;

10.2. (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul către Prestator astfel: 95% din valoarea documentațiilor tehnico economice, la recepția livrabilelor și 5% din valoarea documentațiilor tehnico economice enumerate mai sus, la recepția la terminarea lucrărilor.

(2) Plata pentru fiecare activitate/categorie de servicii se va face pe bază de

factură la finalizarea în integralitate a respectivei categorii/subcategorii de servicii, serviciile recepționate fără obiecțiuni de Autoritatea Contractantă, în termenele și condițiile prevăzute în Contract.

(3) Factura va fi înaintată doar după emiterea procesului verbal de recepție a documentațiilor, în condițiile prevederilor art. 6 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 72/2013, cu modificările și completările ulterioare, aprobat fără obiecțiuni de către Achizitor.

10.3. Achizitorul va avea dreptul de a utiliza documentația aferentă obiectivului de investiții pentru punerea în operă a documentației prin executarea lucrărilor, fără acordul scris al Prestatorului.

10.4. Drepturile de autor asupra documentațiilor elaborate în cadrul contractului se vor transfera către achizitor, după recepția calitativă și cantitativă și plata livrabililor.

10.5. Documentația tehnică elaborată de prestator va fi verificată, prin grija achizitorului, de către verificatori autorizați, conform reglementarilor legale în vigoare.

11. Obligațiile Prestatorului

11.1. Prestatorul are obligația de a realiza activitățile din Contract, cu respectarea legislației și a reglementărilor tehnice în vigoare, aplicabile specificului obiectivului de investiții și a prevederilor din Caietul de Sarcini.

11.2. Prestatorul va presta serviciile în conformitate cu termenele de prestare convenite.

11.3. Prestatorul va presta serviciile numai cu personal atestat, potrivit legii.

11.4. Prestatorul va actualiza calculele, desenele și specificațiile pentru a reflecta toate revizuirile, inclusiv toate cerințele și informațiile furnizate de terțe părți (autoritățile, subcontractori etc.).

11.5. Prestatorul va transmite achizitorului spre revizuire și aprobare, documentele solicitate, orice modificare a lor făcându-se cu aprobarea achizitorului.

11.6. Întreaga documentație (atât piesele scrise, cât și cele desenate) se va preda atât în format electronic (obligatoriu 2 CD/DVD-uri în format editabil – DWG/editabil și PDF - scanată), cât și pe suport de hârtie, în limba română.

11.7. Prestatorul va cuprinde în cadrul documentației tehnice toate lucrările necesare racordării obiectivelor de investiții la utilitățile existente în zonă (electrice, apă, canal) sau lucrări necesare asigurării acestor utilități, acolo unde nu există, precum și realizarea accesului la amplasament.

11.8. Prestatorul se obligă să realizeze modificări și/sau completări ale documentațiilor, fără alte costuri suplimentare față de ofertă și în termenul solicitat, dacă este cazul, în următoarele situații:

a) la cererea autorității contractante și a autorităților competente în evaluarea, verificarea, avizarea și aprobarea proiectului,

b) la cererea organelor emitente de avize și acorduri, autorizații de construire sau alte entități cu atribuții de control, verificare și analiză.

11.9. Prestatorul va asigura asistența tehnică din partea proiectantului pentru lucrările propuse în proiectul tehnic și va avea categoriile de responsabilități prevăzute în caietul de sarcini.

11.10. Prestatorul va elabora proiectul tehnic de execuție actualizat la data finalizării lucrărilor (as built) în conformitate cu prevederile H.G. nr. 273/1994, cu

modificările și completările ulterioare, care va fi predat Autorității Contractante înainte de efectuarea recepției la terminarea lucrărilor; ca parte a cărții tehnice a construcției.

11.11. În situația în care proiectantul consideră necesar și/sau condițiile din teren o impun, acesta va completa/modifica documentațiile puse la dispoziție de Autoritatea Contractantă conform reglementărilor în vigoare.

11.12. Prestatorul are obligația de a trata corespunzător și în concordanță cu obiectivele de mediu menționate în caietul de sarcini, modalitățile și sarcinile pentru execuția lucrărilor.

11.13. Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea Autorității Contractante, solicitări ce derivă din natura serviciilor care fac obiectul Contractului privind proiectarea, cu condiția ca acestea să fie comunicate în mod expres Contractorului de către Autoritatea Contractantă, ca fiind solicitări direct legate de îndeplinirea obiectului Contractului privind proiectarea.

11.14. Prestatorul va detalia valoarea pentru fiecare documentație tehnică elaborată în vederea efectuării plății, doar după ce se va efectua după recepția documentațiilor tehnice asumate prin prezentul contract.

11.15. Proiectantul va colabora cu specialiștii verficatori de proiecte atestați numiți de investitor, conform Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor aprobat prin H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare.

12. Sanțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește în termenul convenit obligațiile asumate prin prezentul contract, începând cu ziua următoare, Achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea neexecutată a serviciilor, pentru fiecare zi de întârziere, dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2¹) din O.G. nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare.

12.2. În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile de plată în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2¹) din O.G. nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare.

12.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a rezilia Contractul în mod unilateral, fără nicio altă formalitate și intervenție a instanței de judecată, fiind de drept în întârziere, în termen de 10 zile de la data notificării prealabile scrise și de a pretinde plata de daune-interese în condițiile prevederilor art. 1.531-1.536 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

12.4. Prestatorul este responsabil de orice prejudiciu creat în condițiile prevăzute de art. 24, art. 26 și art. 30 din Legea nr. 10/1995, fiind obligat la plata acestuia în condițiile clauzei 12.3.

12.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța unilateral, fără nicio altă formalitate și intervenție a instanței de judecată, oricând la Contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație:

a) în condițiile art. 222 alin. (2) și alin. (3) din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare și/sau

b) dacă împotriva prestatorului s-a declanșat procedura insolvenței, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

12.6. Dacă Achizitorul reziliază Contractul, acesta va fi îndreptățit să recupereze de la prestator, fără a renunța la celelalte reparații la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea Contractului, în condițiile clauzei 12.3.

13. Începerea, finalizarea, întârzierile și sistarea

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului.

13.2. Documentația tehnico-economică elaborată în baza prezentului contract, va fi finalizată în termenele stabilite la art. 6 din contract, iar eventualele modificări și/sau completări ale documentației realizate la cererea achizitorului, precum și întocmirea răspunsurilor la solicitările de clarificări care vizează documentația tehnico-economică formulate de potențialii ofertanți participanți la procedura de atribuire a contractului de lucrări, vor fi realizate în termenul comunicat de achizitor la momentul formulării cererii.

13.3. În cazul în care Prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate Achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a Serviciilor și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la Prețul Contractului.

13.4. În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează Prestatorului sau

b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea Contractului de către Prestator, îndreptățesc Prestatorul să solicite prelungirea perioadei de prestare a Serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui de comun acord perioada de prestare și vor încheia un act adițional.

13.5. Cu excepția cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea Contractului dă Achizitorului dreptul de a solicita Prestatorului penalități și daune-interese.

14. Alte responsabilități ale prestatorului

14.1. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu caietul de sarcini.

14.2. Prestatorul se obligă să supravegheze executarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

14.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu termenele convenite prin prezentul contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de executare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14.4. Prestatorul răspunde, potrivit obligațiilor ce îi revin în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

14.5. Prestatorul are obligația de a nu promite sume de bani sau plăți (oferi) sau autoriza plata unor sume de bani conducerii Consiliului Județean Vâlcea, consilierilor județeni, funcționarilor publici, personalului contractual sau membrilor familiilor acestora ori reprezentanților partidelor politice, în scopul de a obține un avantaj economic ilegal din cadrul prezentului contract, ce ar putea afecta reputația Județului Vâlcea, implicit a Consiliului Județean Vâlcea.

14.6. Prestatorul are obligația de a nu oferi funcționarilor publici sau personalului contractual ori membrilor familiilor acestora, cadouri, gratuități sau servicii în scopul de a obține un avantaj economic ilegal din cadrul prezentului contract.

14.7. Obligațiile Prestatorului prevăzute, la alineatele (1) și (2), sunt și în sarcina asociațiilor/terților/subcontractanților acestuia, după caz.

14.8. În scopul respectării obligațiilor asumate potrivit alinetațelor (1) și (2) Prestatorul, în situația în care are cunoștință sau a fost informat de asociații/terți/subcontractanți de săvârșirea unor fapte de natura celor menționate va informa autoritatea contractantă.

14.9. În situația în care autoritatea contractantă a fost informată de existența unor fapte de natura celor prevăzute la la alineatele (1) - (3) săvârșite de Prestator sau de asociații/terți/subcontractanți, va notifica rezilierea, de drept, a prezentului contract, cu plata sumelor încasate în cadrul acestuia și a daunelor - interese calculate la valoarea sumelor, fără altă formalitate și intervenție a instanței de judecată.

15. Alte responsabilități ale achizitorului

Achizitorul se obligă:

(1) să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

(2) să pună la dispoziție un spațiu pentru derularea întâlnirilor de lucru și a ședințelor de analiză a progresului în cadrul Contractului;

(3) să desemneze și să comunice Prestatorului echipa/persoana responsabilă cu interacțiunea și suportul oferit acestuia;

(4)să transmită în scris orice motiv de respingere a documentelor furnizate de Prestator, prin raportare la prevederile legale, la reglementările tehnice în vigoare și la cerințele prezentului Caiet de Sarcini, după caz.

16. Verificările și recepția

16.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a Serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile prezentului Contract, și ale legislației în vigoare, pe bază de proces-verbal de recepție a documentațiilor prevăzute la clauza 4. Pentru a stabili conformitatea cu prevederile Caietului de sarcini și ale legislației în vigoare, Achizitorul va desemna o Comisie de verificare și recepție.

16.2. Recepția documentațiilor tehnice se va efectua după verificarea de către specialiștii verficatori, în fața cărora proiectantul elaborator va susține documentațiile.

17. Proprietatea intelectuală și liberul acces la informațiile de interes public

17.1.În mod implicit, prin prezentul Contract, Prestatorul cedează integral Achizitorului dreptul de autor asupra tuturor rezultatelor executării Contractului.

17.2.Ulterior finalizării procedurii de atribuire a prezentului Contract, dosarul achiziției publice are caracter de document public. Accesul persoanelor la dosarul achiziției publice se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt confidențiale, clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

18. Forța Majoră

18.1.Forța Majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2.Forța Majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3.Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a Forței Majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. Partea care invocă Forța Majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. Dacă Forța Majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 5 Zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului Contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Amendamente

19.1. Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, de a conveni modificarea clauzelor Contractului, prin act adițional.

19.2. Orice modificare legislativă care este aplicabilă/vizează prezentul Contract, se va aplica în mod corespunzător.

19.3. Orice obligație legală prevăzută în sarcina Achizitorului, care nu se respectă din vina exclusivă a Prestatorului și care duce la crearea unui prejudiciu,

se va răsfrânge asupra Prestatorului, acesta rămânând direct răspunzător de consecințe.

20. Ajustarea prețului contractului.

20.1. Prețul contractului este ferm, nu se ajustează.

21. Cesiunea

21.1. În prezentul contract executantul poate cesiona doar creanțele născute din cadrul acestuia, nu și obligațiile sale, care rămân în sarcina exclusivă a acestuia.

21.2. Cesiunea creanțelor rezultate din contract este valabilă numai în formă autentică și după acceptarea prealabilă exprimată în scris a achizitorului.

22. Asigurări

22.1. Prestatorul va prezenta, în termen de 5 zile de la semnarea contractului, o asigurare profesională ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările proiectate, ca urmare a unor erori/omisiuni de proiectare. Suma asigurată va avea în vedere acoperirea eventualelor prejudicii cauzate beneficiarului ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase (din neglijență, imprudență, omisiuni) a obligațiilor contractuale și/sau nerespectarea prevederilor legale și a statutului profesiei.

22.2. Prestatorul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița de asigurare.

23. Soluționarea litigiilor

23.1. Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

23.2. Dacă după 15 Zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală Prestatorul poate formula o plângere prealabilă, conform prevederilor art. 7 alin. (1) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, în situația în care se consideră vătămat într-un drept ori interes legitim al său de către Achizitor.

23.3. Dacă în termen de 30 de Zile de la data înregistrării plângerii prealabile, neînțelegerile/disputele/divergențele nu încetează, Prestatorul se poate adresa instanțelor judecătorești competente de la sediul Achizitorului pentru soluționarea acestora.

24. Comunicările

(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea Contractului, trebuie să fie transmisă în scris (poștă, fax și/sau e-mail).

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) În situații deosebite, comunicările între părți se pot face și prin telefon, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea și limba aplicabile Contractului

(1) Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

(2) Limba care guvernează Contractul este limba română.

Părțile au înțeles să încheie prezentul Contract în trei exemplare, din care 2 exemplare pentru Achizitor și 1 pentru Prestator.

BENEFICIAR:
CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA
PREȘEDINTE,

PRESTATOR:
ASSAD S.R.L.
ADMINISTRATOR,

Constantin RĂDULESCU

Ion GHICA

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

Daniela CALIANU

DIRECTOR GENERAL,

Vasilica MAZILU

DIRECTOR EXECUTIV,

Ioan Sebastian TĂMAȘ

VIZAT:
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV,

AVIZAT:
SERVICIUL JURIDIC, CONTENCIOS,
COORDONARE CONSILII LOCALE,

Emilia DIMA

Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Verificat: Șef Serviciu	Data
Intocmit:	Consilier achiziții publice			05.12.2024