

CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA

Nr. 9615 din 19.07.2017

S.C. CHIMPROMET S.R.L.

Băile Olănești

Nr. 616 din 19.07.2017

## CONTRACT DE LUCRĂRI

În temeiul art.7 alin.(2) și art.113 alin.(1) din Legea nr.98/2016, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de furnizare,

Între

**JUDEȚUL VÂLCEA** prin **CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**, cu sediul în Municipiul Râmnicu Vâlcea, str. General Praporgescu nr. 1, cod poștal: 240182, telefon/fax 0250732901/0250735617, cod fiscal 2540929, cont nr. RO54TREZ24A840301710101X deschis la Trezoreria Municipiului Râmnicu Vâlcea, reprezentat prin Președinte, Constantin Rădulescu și Director General, Vasilica Mazilu, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

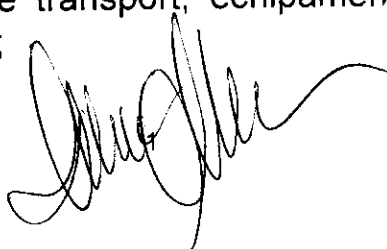
și

**S.C. CHIMPROMET S.R.L. Băile Olănești**, cu sediul în Cheia, str. Nouă, nr. 9, județul Vâlcea telefon/fax 0250 730862 / 0350 808754 număr de înmatriculare J38/574/1993 cod fiscal RO4064392 cont virament RO52TREZ6715069XXX006653, deschis la Trezoreria Rm.Vâlcea, județul Vâlcea, reprezentată prin Nica Adrian Darie, având funcția de administrator în calitate de **executant**, pe de altă parte.

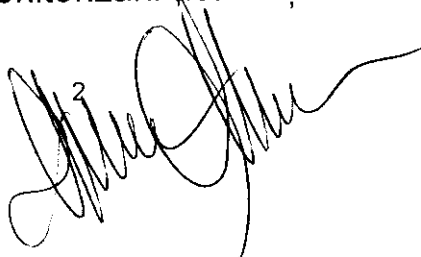
### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b) **act adițional** - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului;
- c) **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea: pe drumul județean 676C, tronsonul de drum de la km 17+350, în intravilanul și extravilanul comunei Cernișoara.
- d) **bunuri** - utilaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;



- e) **cerințe ale achizitorului** - caietul de sarcini/ proiectul tehnic și orice alte cerințe/ instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
- f) **contract** - prezentul contract și anexele sale;
- g) **condiții climaterice excepțional de nefavorabile** – condiții climaterice, respectiv intemperii care nu permit realizarea lucrărilor în conformitate cu normele și standardele tehnice în vigoare, determinând încălcarea legii calității.
- h) **echipamente** - aparate, instalații, vehiculele și utilaje necesare executării în condiții de calitate a lucrărilor;
- i) **forță majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului. Sunt considerate asemenea evenimente războaiele, revoluțiile, incendiile, inundațiile sau orice alte catastrofe naturale, restricțiile apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j) **garanție de bună execuție** - garanția care se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- k) **garanția tehnică** – garanția acordată de producătorul de materiale, utilaje și echipamente necesare executării lucrărilor;
- l) **grafic general de realizare a investiției** - graficul de execuție a lucrărilor atribuite, propus de executant, necesar pentru respectarea regimului calității lucrărilor ce execută, potrivit etapelor de realizare a acestora, în vederea monitorizării și evaluării ritmului de evoluție a lucrărilor din contract;
- m) **ordin** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.
- n) **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătită de către una din părți către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- o) **perioadă de garanție a lucrărilor** - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract, în vederea monitorizării calității lucrărilor executate;
- p) **prețul contractului** - prețul plătit de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- q) **procesele verbale de recepție, de recepție finală și de recepție la terminarea lucrărilor** - documentele întocmite în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.273/1994, cu modificările și completările ulterioare, de către comisia numită de către achizitor;
- r) **reprezentantul achizitorului** – funcționarul public sau personalul contractual desemnat de achizitor, în vederea monitorizării activității executantului și a lucrărilor



din contract, având specialitatea de diriginte de șantier, inginer, specialist atestat, sau orice altă persoană notificată de achizitor, executantului;

s) **șantier** - locurile în care vor fi executate lucrările, unde se vor livra echipamentele, utilajele și materialele, și oricare alte locuri prevăzute în contract;

t) **utilaje ale executantului** - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor, respectiv remedierea oricăror defecțiuni;

u) **utilități** - instalațiile de suprafață, de subteran sau aeriene, care permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, canalizare, telefonie, date etc., care pot fi în proprietatea publică a unei unități administrativ teritoriale sau în proprietatea privată a unei persoane fizice sau juridice;

v) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

### 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul principal al contractului

4.1. Executantul se obligă să execute, să finalizeze, să remedieze orice manoperă, lucrare ori viciu al acesteia sau construcții, precum și alte defecte realizate fără respectarea normativelor de specialitate și să întrețină lucrările efectuate privind: **Refacere platforma drum județean DJ 676C Roesti - Otesani, Km 17+350**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și a actelor normative, în vigoare, în domeniul construcțiilor.

#### 5. Prețul contractului

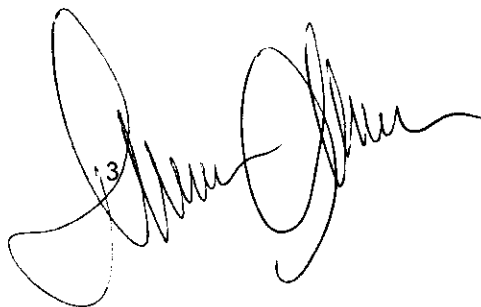
5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, care se va plăti executantului de către achizitor este de **238.692,80 lei** la care se adaugă 45.351,63 lei, reprezentând T.V.A..

5.2. Principalele modalități de finanțare sunt: bugetul propriu al Județului Vâlcea și alte surse legal constituite.

#### 6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract intră, în vigoare, de la data semnării lui de către ambele părți și produce efecte juridice, până la eliberarea garanției bancare de bună execuție a contractului și încheierea procesului verbal de recepție finală la terminarea lucrărilor, după expirarea perioadei de întreținere a lucrărilor.

#### 7. Executarea contractului



7.1. Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție a contractului care face parte integrantă din acesta, emiterea ordinului de începere a lucrărilor și predarea a amplasamentului DJ 676C Roesti - Otesani, Km 17+350.

7.2. Îndeplinirea contractului se face în conformitate cu graficul general de realizare a investiției, anexă la prezentul contract și care face parte integrantă din cadrul acestuia.

7.3. Termenul de execuție a lucrărilor prevăzute la art.4 este de 3 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor și de predare a amplasamentului de către achizitor.

## **8. Documentele contractului**

8.1. Executantul va realiza lucrările în condițiile stabilite prin prezentul contract, care include în ordinea enumerării, următoarelor anexe:

a) caietul de sarcini, inclusiv clarificările referitoare la detaliile tehnice aduse până la depunerea ofertelor;

b) oferta privind propunerea tehnică și financiară a executantului;

c) graficul general de realizare a investiției;

d) garanția de bună execuție;

e) angajamentul de susținere a executantului din partea unui terț – nu e cazul;

f) contractele cu subcontractanții executantului – nu e cazul;

g) acordul de asociere al executanților parte în prezentul contract – nu e cazul.

8.2. În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

## **9. Protecția patrimoniului cultural național**

9.1 Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții, executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

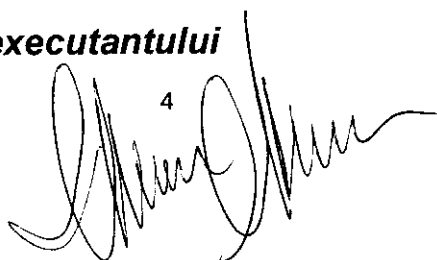
a. orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

b. totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la prețul contractului.

9.3 Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

## **10. Obligațiile principale ale executantului**

4



**10.1 (1)** Executantul are obligația de a asigura executarea, finalizarea, remedierea oricăror defecte și de a întreține lucrarea *Refacere platforma drum județean DJ 676C Roesti - Otesani, Km 17+350*, în concordanță cu prevederile caietului de sarcini, cele ale propunerii tehnice și cu obligațiile asumate în contract.

**(2)** Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract.

**10.2** Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

**10.3 (1)** Executantul este deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor efectuate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii nr. 10/1995, privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** Executantul va ține pe șantier un exemplar din documentația necesară realizării lucrărilor, predată de către achizitor, în vederea consultării acesteia de către reprezentanții Inspectoratului de Stat în Construcții și cei ai achizitorului, la cererea acestora, pentru monitorizarea etapelor în efectuarea construcției, potrivit graficului general de realizare a investiției.

**10.4 (1)** Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile (ordinele) achizitorului în orice problemă referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale și pot produce pagube.

**(2)** În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

**10.5 (1)** Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de proiectul lucrării dat de achizitor, precum și de alocarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor, utilajelor, materialelor și resurselor umane necesare îndeplinirii contractului.

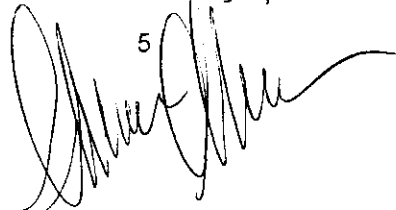
**(2)** În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o deficiență în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor realizate, executantul are obligația de a rectifica deficiența constatată, pe cheltuiala sa. Pentru verificarea ordinilor proiectantului, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

**10.6** Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

I. de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor, a materialelor și a lucrărilor în vederea evitării producerii oricărui pericol;

II. de a procura și de a întreține, pe cheltuiala sa, toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, necesare sau care au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități și instituții publice competente în

5



domeniul realizării lucrărilor, în scopul protejării acestora sau al asigurării confortului riveranilor;

III. de a lua toate măsurile necesare pentru protecția mediului pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor fizice și juridice, proprietăților publice și private, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

**10.7** Executantul este responsabil pentru menținerea în stare bună a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor, până la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**10.8** Executantul va sesiza achizitorul asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în proiecte, în vederea soluționării acestora și va soluționa neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul achizitorului.

**10.9 (1)** Pe parcursul execuției lucrărilor, a remedierii viciilor ascunse, a deficiențelor ori a contracturilor, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor, a căilor publice și private, care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau în vecinătatea amplasamentului lucrării.

**(2)** Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

**10.10 (1)** Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu al său și al oricăruia dintre subcontractanții săi, sens în care va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, limitând repartizarea încărcăturile, în așa fel încât, să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor tranzitate.

**(2)** În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum din cele menționate anterior, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

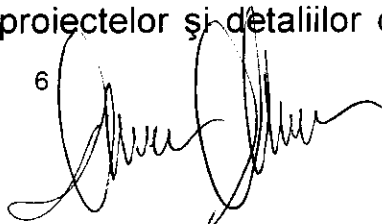
**10.11** Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

I. de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

II. de a depozita orice utilaje, echipamente, instalații ori surplus de materiale;

III. de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

**10.12** Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrărilor executate pe drumul DJ 676C Roesti - Otesani, Km 17+350, în conformitate cu prevederile art.2531 alin.(1) din Codul Civil și pentru viciile structurilor de rezistență, urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente



execuției lucrării, potrivit art.25 din Legea nr.10/1995. privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

**10.13** Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

I. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale și din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

II. daune-interese sau despăgubiri solicitate de terți în justiție ca urmare a accidentelor de circulație datorită stării necorespunzătoare a drumului pe care se vor executa lucrările contractate, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente; cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

**10.14** Costurile pentru consumul utilităților, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat, aflate pe șantier se suportă de către executant.

**10.15** Executantul este deplin responsabil de realizarea cantitativă și calitativă, potrivit caietului de sarcini și propunerii tehnice, a lucrărilor prevăzute la art.4.1 și art.10.

## **11. Obligațiile achizitorului**

**11.1** La data emiterii ordinului de începere a lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției acestora.

**11.2** Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului următoarele:

- amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- documentația, autorizațiile și avizele executării lucrărilor.

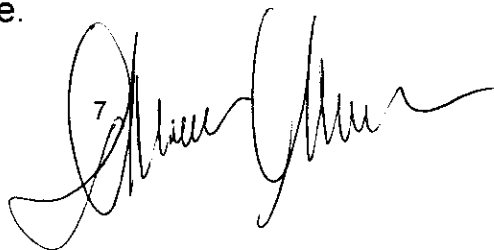
**11.3** Achizitorul va pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate în două exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

**11.4** Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului în acest sens.

**11.5** Achizitorul este responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru (ordinele) dispozițiile și livrările sale.

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**12.1** În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, începând cu ziua următoare, prin prezentul contract, achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare prevăzută la art.3 alin.(2<sup>1</sup>) din Ordonanța Guvernului nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare.



**12.2** În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art.3 alin.(2<sup>1</sup>) din Ordonanța Guvernului nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare.

**12.3** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat, în termen de 15 zile de la data notificării acesteia către cealaltă parte, iar notificarea va fi însoțită de prezentarea motivelor care determină solicitarea de reziliere a contractului, fără altă formalitate sau intervenție a instanței de judecată și de a pretinde plata de daune-interese în condițiile prevederilor art.1533, art.1535 - art.1536 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare.

**12.4** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație:

a) în condițiile art.222 alin.(2) și alin.(3) din Legea nr.98/2016, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

b) dacă împotriva executantului s-a declanșat procedura insolvenței, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru acesta. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### ***Clauze specifice***

#### **13. Garanția de bună execuție a contractului**

**13.1** Executantul se obligă să constituie în termen de 5 zile de la data semnării prezentului contract o garanție de bună execuție a acestuia în cuantum de 10% din valoarea contractului, fără TVA, pentru o perioadă de 123 luni, fie prin:

1) deschiderea un cont de disponibil distinct la dispoziția achizitorului, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia și va depune, în contul astfel deschis, o sumă de cel puțin 0,5 % din prețul contractului, fără TVA. Executantul va transmite dovada constituirii garanției de bună execuție, achizitorului, în termenul prevăzut la alineatul precedent, iar pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul va alimenta acest cont de disponibil prin rețineri succesive de aceeași valoare ca și cea depusă inițial din sumele datorate și cuvenite executantului potrivit facturile aferente situațiilor de lucrări acceptate la plată, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Contul de disponibil deschis distinct la dispoziția achizitorului este purtător de dobândă în favoarea executatului.

2) instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări în cuantumul solicitat, respectiv 10% din valoarea contractului, fără TVA, valabilă până la expirarea perioadei de garanție de bună execuție, executantul fiind obligat să prelungească valabilitatea scrisorii până la



procesului verbal de recepție finală la terminarea lucrărilor, după expirarea perioadei de întreținere a acestora.

**13.4** Achizitorul va elibera garanția de participare la procedura achiziției publice numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

**13.5** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în limita prejudiciului creat de către executant datorită neîndeplinirii în mod culpabil a obligațiilor asumate în prezentul contract, ulterior notificării acestora executantului, precum și a modului de calcul a prejudiciului.

**13.6 (1)** Achizitorul va restitui garanția de bună execuție, astfel:

- 70% din valoarea acesteia în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu au fost ridicate până la această dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- 30% din valoarea acesteia, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor, pe baza procesului verbal de recepție finală.

**(2)** Procesele-verbale de recepție, de recepție la terminarea lucrărilor și de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

**13.7** Executantul este deplin responsabil de garanția tehnică a lucrărilor de construcție pe toată perioada de întreținere a acestora.

#### **14. Începerea și execuția lucrărilor**

**14.1 (1)** Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la emiterea ordinului de către achizitor.

**(2)** Executantul trebuie să notifice data începerii efective a lucrărilor, atât achizitorului, cât și Inspectoratului Județean în Construcții Vâlcea.

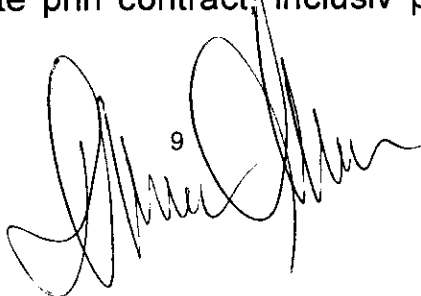
**14.2 (1)** Lucrările se vor executa conform graficului general de execuție, iar datele intermediare, prevăzute în cuprinsul acestuia se consideră date contractuale.

**(2)** În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 14.1, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

**14.3 (1)** Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract.

**(2)** Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

**(3)** Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.



9

**14.4 (1)** Materialele folosite pentru realizarea lucrărilor trebuie să fie în conformitate cu cele prevăzute în documentația de atribuire a contractului.

**(2)** Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor efectuate, iar costurile probelor, încercărilor inclusiv manopera aferentă acestora, revin exclusiv acestuia.

**(3)** Executantul va suporta contravaloarea materialelor și a lucrărilor realizate în cazul în care, după efectuarea verificărilor, măsurărilor și a testărilor se dovedește că acestea sunt necorespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

**14.5 (1)** Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

**(2)** Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și măsurate și de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, ori de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

**(3)** În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

## **15. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

**15.1** În cazul în care:

I. volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

II. condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

III. oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

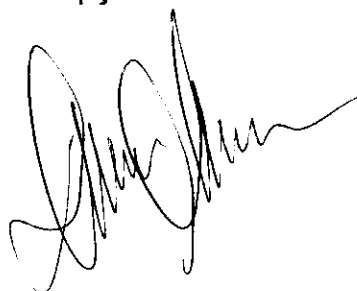
îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul și totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

**15.2** Executantul are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 18.2, numai după notificarea, prealabilă, în scris, a acestui fapt, achizitorului.

## **16. Finalizarea lucrărilor**

**16.1** Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizată într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizată în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

**16.2 (1)** La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.



(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate de dirigintele de șantier, ori de reprezentantul achizitorului și a constatărilor efectuate pe teren, se va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru convocarea comisiei de recepție.

(3) În cazul în care se constată că lucrările executate prezintă vicii, contracții, lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remedierea și finalizarea acestora.

(4) După constatarea remedierii tuturor viciilor, contracțiilor, lipsurilor și deficiențelor, pe cheltuiala executantului, la o nouă solicitare a acestuia, achizitorul va convoca comisia de recepție.

**16.3** Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

**16.4** Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

## **17. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

**17.1** Perioada de garanție și întreținere a lucrărilor efectuate curge de la data admiterii fără obiecțiuni a recepției la terminarea lucrărilor sau, după caz, de la data stingerii obiecțiunilor formulate prin procesul verbal de recepție respectiv și până la data admiterii fără obiecțiuni a recepției finale.

**17.2 (1)** În perioada de garanție și întreținere a lucrărilor efectuate, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa pe propria cheltuială toate lucrările de întreținere, modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contracțiilor și a altor defecte a căror cauză a fost determinată de nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1) pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

I. utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

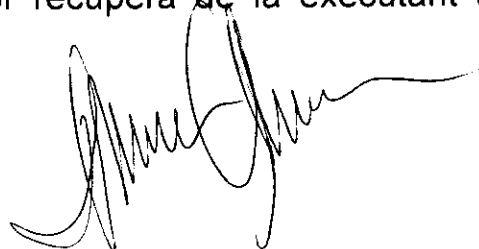
II. unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau

III. neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicate sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

(4) În perioada de garanție de bună execuție, executantul are și obligația de a întreține lucrările ce fac obiectul acestui contract.

**17.3** În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 17.2, alin.(1), achizitorul este îndreptățit să atribuie lucrarea altui executant, iar contravaloarea lucrărilor respective se vor recupera de la executant sau se vor reținute din sumele convenite acestuia.



**17.4** Garanția și întreținerea lucrărilor executate este de 120 luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție.

### **18. Modalități de plată**

**18.1.** Achizitorul are obligația de a verifica situațiile de lucrări real executate, însușite de reprezentantul său în maxim 30 zile de la înregistrarea acestora la registratura achizitorului, în conformitate cu art.6 alin.(2) din Legea nr.72/2013, privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contractele încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

**18.2** Termenele de plată se vor decala de către achizitor, printr-o notificare transmisă executantului, în situația în care resursele financiare alocate în bugetul Județului Vâlcea vor suferii modificări ca urmare a aplicării prevederilor unor acte normative, în domeniul investițiilor publice și al finanțelor publice, provenite din bugetul consolidat al statului, intrate în vigoare, după încheierea prezentului contract, până la aprobarea surselor de finanțare a lucrărilor, prin hotărâre a Consiliului Județean Vâlcea.

**18.3** Plata facturilor emise de executant se va efectua în termen de 30 de zile de la acceptarea situațiilor de lucrări și a facturilor aferente acestora în condițiile art.6 alin.(1) lit.c) din Legea nr.72/2013, privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contractele încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

**18.4** Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției și de a deduce din valoarea sumei de plată dobânda legală penalizatoare prevăzută la art.3 alin.(2<sup>1</sup>) din Ordonanța Guvernului nr.13/2011, privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare.

Imediat ce achizitorul își onorează restanța, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

**18.5 (1)** Plățile parțiale se efectuează, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului potrivit situației de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor, aprobate după verificarea acestora de dirigintele de șantier sau reprezentantul achizitorului.

**(2)** Plățile parțiale nu influențează responsabilitatea executantului și garanția de bună execuție a lucrărilor, întrucât nu influențează recepția lucrărilor executate.

**18.6** Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.



**18.7** Contractul va produce efecte juridice și va fi considerat terminat la data încheierii procesului-verbal de recepție finală de către comisia de recepție, care va confirma că lucrările au fost executate.

**18.8** Recepția finală va fi efectuată după expirarea perioadei de garanție și de întreținere a lucrărilor executate potrivit prezentului contract.

## **19. Ajustarea prețului contractului**

**19.1** Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, prețul fiind ferm, prevăzut în anexă la contract.

**19.2** Prețul contractului va suferi modificări, doar în cazurile și în situațiile expres prevăzute de art.221 din Legea privind achizițiile publice nr.98/2016 și de art.164 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.98/2016, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.395/2016.

**19.3** Prețul contractului în cazurile și în situațiile, prevăzute anterior, vor face obiectul unui act adițional în baza unei Note de fundamentare întocmite de proiectantul lucrării, dirigintele de șantier ori reprezentantul achizitorului și executant, aprobată de achizitor, în care se vor consemna cantitățile suplimentare de lucrări și contravaloare acestora față de proiectul inițial, fiind justificate tehnic și financiar, potrivit prețurilor unitare din oferta financiară a executantului, prevăzută în anexă la prezentul contract.

## **20. Asigurări**

**20.1 (1)** Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

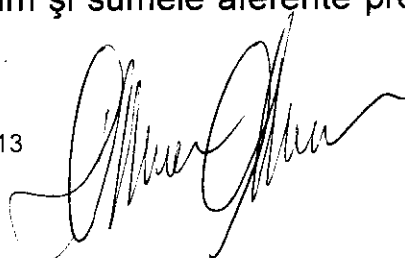
**(2)** Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare, iar contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

**(3)** Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente actualizate.

**20.2** Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

## **21. Subcontractarea ( dacă este cazul)**

**22.1 (1)** Executantul are obligația de a prezenta, la încheierea prezentului contract sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între el și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât, activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor acestora să fie cunoscute achizitorului.



(2) Contractele prezentate conform prevederilor alin.(1) trebuie să fie în concordanță cu oferta tehnică și financiară a executantului și se vor constitui în anexe la prezentul contract.

(3) În scopul unei informări complete, achizitorul va solicita executantului, iar acesta este obligat să îi comunice date și informații cu privire la:

a) cu privire la furnizorii implicați în prezentul contract;

b) cu privire la subcontractanții sau furnizorii subcontractanților executantului aflați pe niveluri subsecvente ale lanțului de subcontractare.

**21.2. (1)** Executantul va transmite numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea prezentului contract cel mai târziu la momentul începerii executării lucrărilor, în măsura în care aceste informații sunt cunoscute la momentul respectiv.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin.(1) pe toată durata prezentului contract.

**21.3 (1)** Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării prezentului contract, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului, astfel cum este acesta definită la art.221 din Legea privind achizițiile publice nr.98/2016.

(2) Înlocuirea sau implicare subcontractanților de către executant pe durata prezentului contract se va face numai în condițiile prevăzute de art.151 - art.160 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.98/2016, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.395/2016.

**21.4.** Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi, ale experților, agenților, salariaților acestora, precum și pentru denunțarea și rezilierea contractelor încheiate cu aceștia ca și cum ar fi actele sau faptele sale, deoarece obligațiile asumate potrivit prezentului contract rămân în sarcina sa exclusivă.

**21.5** Achizitorul va efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, numai în situația, în care aceștia au solicitat, în mod expres, pentru serviciile, produsele sau lucrările furnizate executantului, potrivit contractului de subcontractare încheiat.

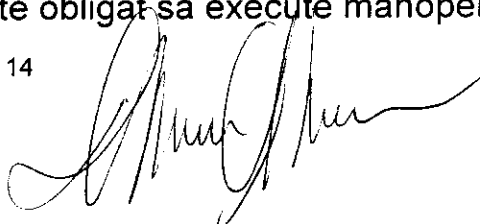
**21.6** Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii de către executant a prezentului contract opțiunea expresă de a fi plătiți direct de către achizitor.

**21.7** Efectuarea plății subcontractanților se va face numai în situația în care situațiile de lucrări executate de aceștia vor fi confirmate de către executant, dirigintele de șantier sau reprezentatul achizitorului.

**21.8** Executantul nu poate îndeplini părți din prezentul contract cu subcontractanți, fără acordul expres al achizitorului.

## **22. Terțul susținător**

**22.1.** Terțul susținător propus de executant în oferta tehnică și financiară din cadrul prezentului contract, în situația în care executantul nu își va îndeplini obligațiile asumate pentru partea de contract pentru care a primit susținere, potrivit angajamentului încheiat între aceștia, este obligat să execute manoperele, proceele



ori lucrările sau să asigure susținerea financiară la care s-a angajat conform angajamentului respectiv, fiind răspunzător de respectarea termenelor de execuție a lucrărilor din graficul general de realizare a investiției.

**22.2** Terțul susținător pentru nerespectarea angajamentului încheiat cu executantul, în cazul în care se vor produce prejudicii în prezentul contract, din culpa sa exclusivă, va fi răspunzător de prejudiciile respective și daunele – interese create, care vor fi notificate de către achizitor executantului în vederea achitării acestora.

**22.3** Pentru prejudiciile și daunele – interese produse, ca urmare a nerespectării angajamentului încheiat, achizitorul va promova împotriva executantului orice acțiunea pe calea dreptului comun pentru recuperarea acestora.

## **23. Amendamente**

**23.1** - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(3) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

## **24. Cesiunea**

**24.1** În prezentul contract executantul poate cesiona doar creanțele născute din cadrul acestuia, nu și obligațiile sale, care rămân în sarcina exclusivă a acestuia.

**24.2** Cesiunea creanțelor rezultate din contract este valabilă numai în formă autentică și după acceptarea prealabilă exprimată în scris al achizitorului.

## **25. Forța majoră**

**25.1** Forța majora este constatată de o autoritate competentă.

**25.2** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

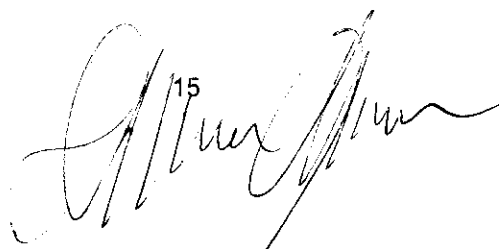
**25.3** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**25.4** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**25.5** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 5 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **26. Rezilierea contractului**

**26.1** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de lucrări și de a pretinde plata de daune-interese.



15

**26.2** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

**26.3** În acest caz executantul are dreptul de a pretinde plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

**26.4** În cazul apariției vreun litigiu, privind atribuirea executării lucrărilor din cadrul prezentului contract și se va rezolva în favoarea celui care a contestat procedura de atribuire, contractul se reziliază începând cu data rămânerii definitive a hotărârii judecătorești, iar ulterior se va proceda inventarierea lucrărilor executate la zi de către executant și plata integrală a acestora.

**26.5** Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia contractul unilateral, fără aviz prealabil, în cazul în care:

- a) lucrările executate nu respectă condițiile impuse prin caietul de sarcini ;
- b) lucrările nu sunt finalizate în termen, inclusiv în termenele intermediare, conform graficelor de execuție aprobate;
- c) la punctul de lucru (șantier) nu se regăsesc utilajele specifice fazei respective de execuție, utilaje care au fost prezentate în documentația de atribuire și personalul aferent executării lucrărilor;

## **27. Soluționarea litigiilor**

**27.1** Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**27.2** Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală printr-o procedură de conciliere directă, disputa se va soluționa de către instanțele judecătorești de la sediul autorității achizitoare.

## **28. Limba care guvernează contractul**

Limba care guvernează contractul este limba română.

## **29. Comunicări**

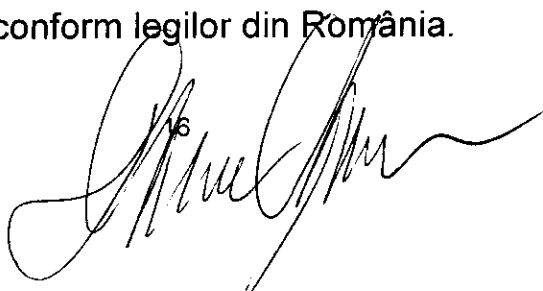
**29.1 (1)** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**(2)** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

**29.2** Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **30. Legea aplicabilă contractului**

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.





Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,**

**CONSILIUL JUDEȚEAN VÂLCEA**

**PREȘEDINTE,**

**Constantin Rădulescu**

**SECRETAR AL JUDEȚULUI,  
cu delegație**

**Daniela Calianu**

**DIRECTOR GENERAL,  
cu delegație**

**Vasilica Mazilu**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
cu delegație**

**Ioan Sebastian Tămaș**

**VIZAT,**

**CONTROL FINANCIAR PREVENTIV**

**Constantin Rizea**

**AVIZAT:**

**ȘEF SERVICIU, JURIDIC,  
CONTENCIOS, COORDONARE**

**Emilia Dima**

**EXECUTANT,**

**S.C. CHIMPROMET S.R.L.**

**Băile Olănești  
Administrator,**

**Nica Adrian Darie**



Prenume, Nume	Funcția	Semnătura	Data
Gabriel Tufeanu	Consilier		18.07.2017