

MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea
Str. Oituz, nr.7, 1000 – Râmnicu Vâlcea
Tel./fax: 0250 – 744150, 743647, 747927
e-mail: vl@ancpi.ro
cod fiscal: 9685900

Nr. 5973 din 05.09.2005

Nr. 2203 / 04.09.2005.

**Către,
Consiliul Județean Vâlcea**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea își desfășoară activitatea în municipiul Râmnicu-Vâlcea, strada Oituz nr.7, în două clădiri aparținând de:

- Direcția Fito-Sanitară, din cadrul Direcției Agricole Vâlcea;
- Inspectoratul Teritorial pentru Calitatea Semințelor Argeș – filiala Vâlcea.

Activitatea Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară – care presupune contacte intense cu publicul (pe subiecte privind reconstituirea drepturilor de proprietate și înscrierii proprietăților imobiliare în cartea funciară) – se desfășoară în condiții improprii din motive tehnice, administrative și economice:

- birourile și anexele O.C.P.I. Vâlcea sunt intercalate neregulat printre spațiile proprietarilor celor două clădiri, la diverse etaje;
- deplasarea intensă a publicului care solicită serviciile specifice instituției (în situații frecvente trebuie accesate servicii locuate în cele două clădiri);
- deplasări substanțiale ale personalului între birouri din cele două clădiri;
- organizarea defectuoasă a rețelelor de calculatoare și de intercomunicație;
- dificultatea modernizării și igienizării spațiilor de relații cu publicul și de lucru;
- imposibilitatea de a optimiza costurile de întreținere;
- deținerea unui fond imens de documente oficiale și cu regim special, care – în condițiile actuale – nu poate fi arhivat în conformitate cu normele și legislația specifice.

Dinamica și importanța pieței imobiliare (implicând atât public cât și instituții bancare) ne obligă să asigurăm un flux continuu al activităților cadastral-juridice – de la preluarea documentațiilor tehnice până la înscriere acestora în Carte Funciară – care trebuie sprijinit organizatoric.

Reorganizarea Oficiului de Cadastru din 2004, prin care la activitatea tehnică s-a adăugat cea de administrare a Cărților Funciare, ca efect al politicilor și măsurilor de integrare europeană, determină creșterea importanței acestei instituții în structura administrației publice.

În contextul actual al demersurilor pentru integrarea României în Uniunea Europeană, rolul Oficiului de Cadastru și de Publicitate Imobiliară s-a revelat prin negocierea capitolelor 4 (Libera circulație a capitalurilor) și 7 (Agricultura).



GUVERNUL ROMÂNIEI
MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR
INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL VÂLCEA

Rm. Vâlcea, Str. Tudor Vladimirescu nr. 1

Tel.: 0250/730801; 0250/731168; Fax: 0250/735729

Nr.9946 /7.09.2005

8244/7.09.2005

Către,
Consiliul Județean Valcea

Pentru asigurarea unor servicii publice de calitate cetățenilor din județul Vâlcea, precum și pentru a rezolva problema spațiilor necesare desfășurării activităților pentru următoarele instituții:

- Direcție de Muncă, Solidaritate Socială și Familie Vâlcea,
- Centrul Județean de Pensii și Asigurări Sociale Vâlcea,
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea,
- Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Vâlcea și
- Inspectoratul Teritorial de Muncă Vâlcea.

vă solicităm acordul privind transmiterea în administrare către O.C.P.I. Vâlcea a etajelor al II-lea și al III-lea din imobilul aparținând Consiliului Județean Vâlcea din Râmnicu-Vâlcea str.Mr. V.Popescu nr.8.

În conformitate cu protocolul de colaborare din 01 septembrie 2005, s-a ajuns la următoarea soluție: spațiul eliberat de O.C.P.I. Vâlcea va fi ocupat de D.A.D.R., spațiul eliberat din Prefectură de către D.A.D.R. va fi alocat D.M.S.S.F. Vâlcea, C.J.P.A.S. va ocupa integral sediul din Calea lui Traian, iar I.T.M. Vâlcea se va muta la Curtea de Conturi din Str.Regina Maria nr.2 (conform anexei).

Cu stima,

PREFECT,
Anuta Handolea

